

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului
de
preemțiune

Județul ALBA

Unitatea administrativ-teritorială SĂSCIORI

Registrul de evidență

Nr. 26 din 18.12.2023

Încheiat astăzi 18.12.2023, în urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr.26/11.10.2023 a terenului agricol situat în extravilanul localității SĂSCIORI comuna Săsciori, județul Alba tarla... parcela 3019,3021 categoria de folosință arabil, identificat prin nr.cad.76211 și nr.carte funciara 76211 Săsciori, în suprafața de 0,43 ha, reprezentând cota-parte 1/1, depusă de domnul PETRA PETRU, CNP , identificat cu CI seria nr. cetățenia română cu domiciliul în localitatea Mun. str. nr. jud. starea civilă căsătorit în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, telefon.e-mail..., în conformitate cu prevederile art.7 alin (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art.3 lit.f) și m) și art.8 alin.(1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.719/740/M.57/2333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art.6 alin.1 din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art.4 alin.1 din actul normativ amintit nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr.76211 Săsciori, nr.cad.76211, suprafața 0,43 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr.26 din data de 11.10.2023, a ofertei de vânzare nr.26 pentru terenul agricol în suprafața de 0,43 ha, depusă de domnul PETRA PETRU, în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar..., precum și a documentelor justificative prevăzute de art.5 alin.(1) din normele metodologice;

2. Încheierea procesului-verbal de afisare a ofertei de vânzare nr.26 din data de 11.10.2023 și afisarea ofertei de vânzare la sediul primăriei com. Săsciori, în data de 11.10.2023;

3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art.6 alin.(6) din lege, precum și afisarea notificării preemtorilor la sediul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la structura teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art.6 alin.5 din

lege,a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol,impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art.4.1 alin.3 din Legea nr. 17/2014,cu modificarile si completarile ulterioare,in termen de 30 de zile de la data 18.12.2023,potentialii cumparatori,persoane fizice sau juridice,pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare,insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin(2) si (3) din normele metodologice,pana la date de 18.01.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei com Sasciori, pe pagina de internet www.comunasasciori.ro in data de 18.12.2023.

Primar,
Nicolae Florin Morar

Secretar general,
Ligia Daniela Groza



Consilier IA,
Delia Petrisor