

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului
de
preemțiune

Județul ALBA

Unitatea administrativ-teritorială SĂSCIORI

Registrul de evidență

Nr. 19 din 12.10.2023

Încheiat astăzi 12.10.2023, în urma constatării derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr.19/08.08.2023 a terenului agricol situat în extravilanul localității SEBESEL comuna Sasciori, județul Alba, tarla... parcela 197/9/2, 197/10/2, 197/11/2, 197/11/1/2 categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 77407 și nr. carte funciara 77407 Sasciori, în suprafața de 0,4 ha, reprezentând cota-parte 1/1, depusă de domnul/doamna PILOIU EMANUEL - HORATIU, CNP ..., identificat cu CI seria ..., eliberat de SPCLEP SEBES, cetățenia română, naționalitatea română și PILOIU GINA CNP ..., identificat cu CI seria ..., nr. ..., eliberat de SPCLEP Sebes cetățenia română, naționalitatea română, în calitate de **vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar**, ambii cu domiciliul în localitatea nr. ..., com. ..., jud. ... cod postal.... țara România telefon 0745008428, e-mail.... starea civilă căsătoriti, în conformitate cu prevederile art.7 alin (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art.3 lit.1) și m) și art.8 alin.(1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.719/740/M.57/2333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art.6 alin.1 din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemtor din categoria celor enumerate în cuprinsul art.4 alin.1 din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în **cartea funciara nr.77407 Sasciori, nr. cad 77407, suprafața 0,4 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr.19 din data de 08.08.2023, a ofertei de

vanzare nr.19 pentru terenul agricol in suprafata de 0,4 ha ,depusa de domnii PILOIU EMANUEL-HORATIU si PILOIU GINA,in calitate de **vanzator/vanzatoare,proprietar/coproprietar.....**,precum si a documentelor justificative prevazute de art.5 alin.(1) din normele metodologice;

2.Incheierea procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.19 din data de 08.08.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei com.Sasciori,in data de 08.08.2023;

3.Notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin(6) din lege ,precum si afisarea notificarii preemtorilor la sediul primariei,cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4.Transmiterea la structura teritoriala si la A.D.S.,in termenul prevazut la art.6 alin.5 din lege,a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol,impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art.4.1 alin.3 din Legea nr. 17/2014,cu modificarile si completarile ulterioare,in termen de 30 de zile de la data 12.10.2023,potentialii cumparatori,persoane fizice sau juridice,pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare,insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin(2) si (3) din normele metodologice,pana la date de 12.11.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei com Sasciori, pe pagina de internet www.comunasasciori.ro in data de 12.10.2023.

Primar,
Nicolae Florin Morar

Secretar general,
Ligia Daniela Groza



Consilier IA,
Delia Petrisor